**ANNEXE AU CCTP**

**Fiche de site**

**- Bâtiment SEGUR**

**Descriptif du bâtiment :**

**Le bâtiment est classé …ème catégorie**

**Il est composé de**

**Nombre d'agents hébergés : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Superficies à nettoyer (en m2)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SECTEURS** | **LOCAUX** | **SURFACES (m²)** | | | | |
| **Moquette** | **Thermo-**  **Plastique, parquet** | **Carrelage, marbre, granit** | **Ciment, bitume** | **Total Sol** |
| **1**  **« PRODUCTION »** | **bureaux, locaux communs : courrier, reprographie, zones d’archives vivantes** |  |  |  |  |  |
| **circulations, paliers, ascenseurs, monte-charges** |  |  |  |  |
| **escaliers** |  |  |  |  |
| **2**  **« IMAGE »** | **espaces d’accueil, salles d’attente, salles de conférence, salles de réunions, portes et cloisons vitrées** |  | **690** |  |  | **690** |
| **3**  **« HYGIENE »** | **sanitaires, douches, vestiaires, zones vie, cabinets médicaux et infirmeries** |  |  | **92**  **(42 sols 50 murs)** |  | **92** |
| **4**  **« TECHNIQUE »** | **locaux techniques, ateliers, entrepôts, archives, réserves** |  |  |  |  |  |
| **espaces extérieurs du bâtiment tels que voirie, cours, etc...** |  |  |  |  |
| **Parkings, allées technique** |  |  |  |  |
| **TOTAL** | | | | | | **782** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Vitrerie**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Surfaces (m²)** | |  | Localisation | Solution | Observations |
| **Face extérieure**  **(dont 34 m² de volets faces extérieures)**  **(Bâtiment non équipé de nacelle de toit)** | **180** |  | **RDC et R+2** | **Perche** | **Hauteur maxi 2,95** |
| **Face intérieure (dont 120 m² de cloison vitrées et 100 m² de volets faces intérieures)** | **366** |  |  |  |  |
| **Total vitrerie** | **546** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Sanitaires**

**Mise en place des consommables par le prestataire : OUI**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nombre de cabines sanitaires** | |  | **Appareils sanitaires** | **Nombre d’appareils** | **Appareils à fournir** | **Fourniture des consommables** |
| **Femmes (mixte)** | **3** |  | **Dérouleurs papier hygiénique** | **6** | **OUI** | **OUI** |
| **Hommes (mixte)** | **1** |  | **Distributeurs de savon** | **6** | **OUI** | **OUI** |
| **Handicapés mixtes H et F** | **2** |  | **Réceptacles hygiène féminine** | **5** | **OUI** | **OUI** |
| **Total soit 276 m² sol et mur** | **6** |  |  | | | |
|  |  |  |
|  |  |  | **CARACTERISTIQUES TECHNIQUES**  Tous les articles doivent être conformes aux spécifications ci-après :   * Le papier hygiénique : ouate de cellulose – 1 pli, grammage : 9/m² 1 X 22,5 gr (+/-5%) NFO 01003.   Les rouleaux sont adaptés aux dérouleurs mis en place sur le bâtiment (à voir lors de la visite de site)   * Savon crème destiné au lavage des mains : aspect liquide, couleur au choix, odeur neutre, PH respecte l'épiderme, densité : 1,036 0,005, solubilité totale dans l'eau | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Plage horaire d’intervention des agents de nettoyage**

**Horaires d’intervention de 7h00 à 10h00**

**Personnel de permanence (régie) : OUI**

**(7 heures à effectuer par jour ouvré au-delà de la durée d’intervention tel que précisé dans les fiches de site annexées au présent CCTP**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ajout à l’annexe relative aux fréquences d’intervention**

**Nettoyage cuisine :- réfrigérateurs, micro-ondes: tous les lundis matin**

* **vidage des poubelles : bi-journalier**

**Décapage approfondi des douches (sols, murs et bacs} : mensuelle et passage d’entretien courant bi journalier**

**CARACTERISTIQUES TECHNIQUES INCLUSES DANS LE FORFAIT**

**Entretien sanitaire (2 passages par an} réalisé par un expert technique, la prestation est notifiée sur un bon d'intervention et les consommateurs seront informés grâce à un certificat d'entretien.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Spécificités du bâtiment**

Pas de corbeilles DIB et de tri sélectif à l'intérieur des bureaux à l'exception d'une douzaine de bureaux :

* Directeurs + PMR.

Corbeilles sélectives communes installées sur chaque palier, cuisine et extérieurs nettoyage hebdomadaire

**Mise en place de 2 appareils électriques autonomes de capture de rongeurs : annuelle**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Gestion actuelle des déchets (à titre indicatif)**

L'évacuation des déchets industriels banals {DIB) et des BIO déchets est journalière. L'enlèvement du papier mélangé et cartons s'effectue 2 fois par semaine.

L'enlèvement du plastique et canettes s'effectue 2 fois par semaine.

L'enlèvement du verre s'effectue 1fois par mois.